



Til rette person

Haderslev Kommune
Erhvervs- og Borgerservice
Teknik og Miljø
Simmerstedvej 1A, 1.
6100 Haderslev

Tlf. 74 34 34 34
Fax 74 34 00 34
post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

20. februar 2014 • Sagsident: 12/9561 • Sagsbehandler: KLBT/PJCH

Offentliggørelse af Kommuneplan 2013 for Haderslev Kommune

Byrådet har den 17. december 2013 vedtaget Kommuneplan 2013 for Haderslev Kommune endeligt, ledsaget af miljøvurdering og tilhørende sammenfattende redegørelse. Kommuneplanen fastlægger udviklingen i kommunen for en 12-årig periode.

Kommuneplanen er ændret på nogle områder i forhold til det forslag, der var fremlagt i perioden fra den 3. september til den 29. oktober 2013.

Byrådets behandling af bemærkninger/indsigelser fremgår af notatet "Behandling af hørings svar", der kan ses på kommuneplanens hjemmeside under "Høringsperioden" - se www.kommuneplan2013.haderslev.dk/dk/hoering .

I forlængelse af byrådets vedtagelse af kommuneplanen er de, som i høringsperioden fremsendte indsigelser og bemærkninger til det fremlagte kommuneplanforslag, blevet orienteret om byrådets beslutninger.

Ændringer i forhold til kommuneplanforslag

I den endelige kommuneplan er foretaget nedenstående ændringer i forhold til det forslag, der var i høring:

- Kommuneplanens politiske overligger, "Byrådets fokusområder", er opdateret – herunder i forhold til omtale af og status for aftaler og politikker.
- Af kommuneplanforslaget fremgik et nyt arealudlæg i Nustrup. På baggrund af lodsejers ønske er arealet udtaget.
- I detailhandels-afsnittet er i retningslinjer tilføjet supplerende opgørelser over samlede arealer til butikksformål, i overensstemmelse med aftaler med Naturstyrelsen.
- I retningslinje "2.2.1 Gang- og cykelstier" (i afsnittet "Stier") samt i redegørelser til afsnittene "Stier" og "Veje", er sket tilføjelser i forlængelse af hørings svar fra Dansk Cyklist Forbund.
- Retningslinje "5.3.1 Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser" (i afsnittet "Naturområder") er ændret i overensstemmelse med aftaler med Naturstyrelsen.
- Retningslinje "5.6.2 udpeger områder til store husdyrbrug" (i afsnittet "Jordbrug"). Områderne ved Hjerndrup og ved Marstrup er reduceret med de dele, som er omfattet af OSD (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser). Reduktionen af de udpegede områder er sket som følge af Naturstyrelsens krav om, at OSD-områder behandles som NFI-områder (Nitrat Følsomme Indvindingsområder), idet styrelsens kortlægning af grundvand i Haderslev Kommune endnu ikke er gennemført. NFI-udpegning er den mest sårbare udpegning af grundvand.
- De kortmæssige udpegninger af særligt værdifulde landbrugsområder (retningslinje 5.6.1, i afsnittet "Jordbrug") er blevet bearbejdet med henblik på at imødekomme planlovens krav om at udpege sammenhængende områder.
- Efter kommuneplanforslagets høringsperiode har Natur- og Miljøklagenævnet stadfæstet Region Syddanmarks vedtagelse af råstofplanen i december 2012 for de dele, der omfatter Haderslev Kommune. På den baggrund ændres henvisning i afsnittet "Råstofindvinding" til den nu gældende råstofplan vedtaget i 2012.



Miljøvurdering

Der er foretaget en miljøvurdering af planen i overensstemmelse med lov om miljøvurdering af planer og programmer. Miljøvurdering og sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen fremgår af www.kommuneplan2013.haderslev.dk/dk/miljoevurdering .

Procedure og retsvirkninger

Kommuneplanen revideres i medfør af planloven. Det sker i forlængelse af vedtagelsen af en planstrategi hvert 4. år. Med vedtagelse af Kommuneplan 2013 afløses Kommuneplan 2009.

Byrådet har pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse, jævnfør § 12 i planloven. Eksempelvis kan der ikke vedtages lokalplaner i strid med kommuneplanen. Til gengæld kan byrådet beslutte at ændre kommuneplanen med et kommuneplantillæg. Efter planlovens § 12, stk. 2 kan byrådet inden for byzoner modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser undtagen hvis området er omfattet af en detaljeret lokalplan eller byplanvedtægt, der er tilvejebragt før kommuneplanen. Efter planlovens § 12, stk. 3 kan byrådet inden for byzoner og sommerhusområder modsætte sig forhold, der er i strid med rammebestemmelserne. Forbud kan ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Klagevejledning

Byrådets vedtagelse af kommuneplanen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet hvad angår retlige spørgsmål, jf. planlovens § 58, stk. 1, nr. 4.

Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens hensigtsmæssighed eller rimelighed.

Klage skal indgives skriftligt til Haderslev Kommune som e-post på mailadressen kommuneplan@haderslev.dk og være modtaget af Kommunen inden 4 uger fra vedtagelsens bekendtgørelse, jf. ovenstående afsnit. Haderslev Kommune videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet.

Alle med retlig interesse samt visse foreninger og organisationer kan indgive klage. Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. Når Nævnet modtager den videresendte klage fra Kommunen, vil der blive sendt en opkrævning på gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder ikke behandlingen af klagen, før gebyret er betalt. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Hvis spørgsmål om planens lovlighed ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for bekendtgørelse, det vil sige regnet fra den 20. februar 2014.

Venlig hilsen

H. P. Geil
borgmester

Willy M. Feddersen
kommunaldirektør