

1181. Åben - Kommuneplan 2013 for Haderslev Kommune - endelig vedtagelse

Tekstforfatter: KlavsSagnr: 12/9561
Busch Thomsen

Sagsindhold

Kommuneplanen skal vedtages endeligt på baggrund af stillingtagen til indkomne høringsvar i kommuneplanforslagets fremlæggelsesperiode.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplan 2013 har været i offentlig høring i perioden 3. september 2013 til 29. oktober 2013. Der er indkommet 26 høringsvar, og byrådet skal tage stilling til, hvorvidt høringsvarene giver anledning til ændringer i forslaget, og på baggrund heraf vedtage Kommuneplan 2013 endeligt.

Af bilaget "Behandling af høringsvar – Kommuneplan 2013" fremgår de enkelte høringsvar i resumé. For hvert høringsvar fremgår forslag til Byrådets vurdering, samt hvilke konsekvenser det har for planforslaget. Bilaget indeholder desuden den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen, samt indtryk fra debatten i høringsperioden. Høringsvarene er i deres fulde ordlyd gengivet i bilaget "Indsigelser, bemærkninger og forslag".

Der har været afholdt møde med Naturstyrelsen, hvor der blev indgået aftaler om ændringer i kommuneplanen, som forudsætning for at der ikke blev fremsat veto eller indsigelse mod forslaget. Af konkrete ændringer kan nævnes:

- supplerende opgørelser over samlede arealer til butiksmål i retningslinjer vedrørende
- detailhandel
- ændringer i retningslinje for naturområder med særlige beskyttelsesinteresser områder til store husdyrbrug ved Hjerndrup og Marstrup reduceres med arealer beliggende inden for OSD (Område med Særlige Drikkevandsinteresser) og NFI (Nitratfølsomme Indvindingsoplande)

Derudover er der afledt af to høringsvar, forslået følgende konkrete ændringer ift. kommuneplanforslaget:

- udtag af areal i Nustrup (ejers ønske)
- suppleringer i afsnit vedrørende stier samt veje (Dansk Cyklist Forbund)

Flere af høringsvarene er foranlediget af afholdte debatmøder og øvrig debat i fremlæggelsesperioden, og de bærer præg af vilje til engagement i udformningen af lokale forhold. Under Byrådets vurdering er udtrykt tilkendegivelser om inddragelse ved implementering og udmøntning når det bliver aktuelt. I den sammenhæng tilkendegives også at Haderslev Byråd i 1. halvdel af 2014 vil foretage en samlet prioritering af tiltag til understøttelse af de tre centerbyers udvikling, sammen med øvrige større byudviklingsprojekter.

Efter den politiske behandling er afsluttet, vil administrationen indarbejde de vedtagne ændringer i kommuneplanen, ligesom der vil blive foretaget redaktionelle ændringer, præciseringer og konsekvensrettelser. Høringsparterne vil ligeledes blive orienteret om resultatet af deres høringsvar, svarende til byrådets vurdering af de enkelte høringsvar.

Sundhedsmæssige forhold

I sammenhæng med Forslag til Kommuneplan 2013 blev udarbejdet en miljørapport, det vil sige en vurdering af forslagens konsekvenser for miljøet, herunder konsekvenser af de ændringer, som er foretaget i forhold til gældende Kommuneplan 2009. Som del af rapporten vurderes sundhedsmæssige forhold i sammenhæng med planens konkrete mål og retningslinjer, hvilket sker ud fra et bredt sundhedsbegreb omfattende blandt andet støj,

drikkevand, rekreative muligheder og beskæftigelse.

Som forudsætning for vedtagelse af den endelige Kommuneplan 2013 er der udarbejdet en "sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen". Redegørelsen indeholder en vurdering af de ændringer, som foretages fra kommuneforslaget til den endelige kommuneplan.

Juridiske aspekter

Kommuneplanen revideres i medfør af Lov om Planlægning, efter vedtagelse af en planstrategi hvert 4. år, og gælder for en 12 års planperiode. Med vedtagelse af Kommuneplan 2013 afløses den nuværende Kommuneplan 2009.

Byrådet har jævnfør § 12 pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse, når den er vedtaget. Eksempelvis kan ikke vedtages lokalplaner i strid med kommuneplanen. Til gengæld kan byrådet beslutte at ændre kommuneplanen med et kommuneplantillæg. Når vedtagelsen er bekendtgjort træder følgende retsvirkninger i kraft:

Jf. § 12, stk. 2 kan byrådet inden for byzoner modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser – undtagen hvis området er omfattet af en detaljeret lokalplan eller byplanvedtægt, der er tilvejebragt før

- kommuneplanen.

Jf. § 12, stk. 3 kan byrådet inden for byzoner og sommerhusområder modsætte sig forhold, der er i strid med rammebestemmelserne. Forbud kan ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der på baggrund af eventuelle ændringer som følge af kommuneplanforslag i høring, udarbejdes en "Sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen". Denne skal blandt andet forholde sig til hvordan miljøhensyn er integreret i planen og hvordan miljørapporten og de udtalelser, der indkom i offentlighedsperioden, er taget i betragtning.

Procedure

Udvalget for Plan og Miljø blev den 25. november 2013 forelagt høringssvar nummer 1, 3, 6, 7, 8, 14, 15, 23 og 24 med tilhørende oplæg til byrådets vurdering. Udvalget anbefaler det forelagte.

Sagen behandles i:

- Økonomiudvalget den 9. december 2013
- Byrådet den 17. december 2013

Indstilling

Erhvervs- og Borgerservice, Teknik og Miljø, indstiller,

- At forslag til besvarelser af de enkelte høringssvar med de foreslåede ændringer af kommuneplanforslaget anbefales til byrådets godkendelse
- At den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen anbefales til byrådets godkendelse
- At det godkendes, at administrationen færdiggør kommuneplanen med de vedtagne ændringer samt mindre redaktionelle ændringer, præciseringer og konsekvensrettelser, forinden offentlig bekendtgørelse

Beslutning i Økonomiudvalget 2010-2013 den 09-12-2013

Afbud/fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet den 17-12-2013

Afbud/fraværende: Thies Mathiasen

Godkendt med 29 stemmer.

Bo Morthorst Rasmussen stemte imod.

Bilag

- 2389935 Åben Behandling af hørings svar_Kommuneplan 2013
- 2399165 Åben Indsigelser bemærkninger og forslag_Kommuneplan 2013